

УКРАЇНА

## МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

# Р І Ш Е Н Н Я

### малинської МІСЬКОЇ ради

**(тридцять перша сесія сьомого скликання)**

**від 17 лютого 2017 року №31**

Про припинення права користування,

внесення змін у рішення, передачу

у власність,надання в оренду

земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015р. №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Відмінити:**

1.1 п. 19 рішення 51-ої сесії 6-го скликання міської ради від 29.08.2014 р «Про припинення права користування внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» та договір оренди № 37- 7136214 від 26.09.2014р по вул. Гагаріна, біля будинку №27, площею 0,0022 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0859) ДОВГІЙ Світлані Петрівні у зв’язку з рішенням суду від 10.09.1998р ДОВГОГО Василя Андрійовича.

1.2 п. 7.3 рішення 27-ої сесії 7-го скликання міської ради від 16.12.2016р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» по вул. Приходька, біля будинку №67, орієнтовною площею 0,0024 га ВИЗЕНГЕРУ Олександру Ярославовичу.

**2. Внести зміни:**

2.1 у підпункт 9.4 рішення 27-ої сесії 7-го скликання міської ради від 16.12.2016р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» змінивши проект землеустрою на виготовлення технічної документації із землеустрою та викласти в такій редакції: надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею у власність ЗАРЧЕНКУ Сергію Івановичу по вул. Лисенка, 44, в м. Малині орієнтовною площею 0,1000 га;

2.2 у підпункт 2.1 рішення 61-ої сесії 6-го скликання міської ради від 20.03.2015р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» у зв’язку зі зміною власника змінивши з ПОЛІЩУК Галини Мойсіївні на ПОЛІЩУК Руслана Вікторовича та викласти в такій редакції: надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею у спільно часткову власність по вул. Горького, 65, орієнтовною площею 0,1000 га 1/2 частки ПОЛІЩУК Руслану Вікторовичу та 1/2 частки ПОЛІЩУК Сергію Вікторовичу.

2.3 В зв’язку із проведення кадастрової зйомки земельної ділянки, яканабута у власність Малинською міською радою Житомирської області (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.07.2014р. індексний номер 23899012) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Корольова, 15 в м. Малині, кадастровий номер 1823410100:01:002:0185 внести зміни до відомостей Державного земельного кадастру змінивши площу земельної ділянки з «0,0795 га» на «0,0743 га» Управлінню Держгеокадастру у Малинському районі Житомирської області провести державну реєстрацію земельної ділянки по вул. Корольова, 15 в м. Малині та внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

2.4 у підпункт 17.3 рішення 21-ої сесії 7-го скликання міської ради від 09.09.2016р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» у зв’язку з технічною помилкою змінити відсоткову ставку з «6 %» на «3 %» та викласти в такій редакції: укласти договір оренди ЄРУЛЕВИЧУ Володимиру Едуардовичу по вул. Огієнка, 57, загальною площею 0,1130 га (кадастровий номер 1823410100:01:006:0065) та площею 0,1479 га (кадастровий номер 1823410100:01:006:0066) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 25 (двадцять п’ять) років, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись додержавного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

2.5 у підпункт 9.7 рішення 27-ої сесії 7-го скликання міської ради від 16.12.16р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» змінивши площу земельної ділянки з «0,0024 га» на «0,0049 га» та викласти в такій редакції: надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИМАЧЕНКУ Вадиму Олександровичу по вул. Кримського, біля будинку №110В, орієнтовною площею 0,0049 га для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови землі комунальної власності Малинської міської ради з подальшою передачею у власність.

2.6 у підпункт 6.2 рішення 21-ої сесії 7-го скликання міської ради від 09.09.2016р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» змінивши «вул. Володимирська, 23» на «вул. Володимирській, біля будинку 23» та викласти в такій редакції: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ЗАДОРОЖНЬОМУ Олександру Вікторовичу по вул. Володимирській, біля будинку 23, орієнтовною площею 0,0032 га для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею в оренду.

2.7 у підпункт 9.1 рішення 27-ої сесії 7-го скликання міської ради від 16.12.2016р «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок» змінивши «вул. Володимирська, 23» на «вул. Володимирській, біля будинку 23» та викласти в такій редакції: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕМЕШКУ Володимиру Миколайовичу по вул. Володимирській, біля будинку 23, орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею в оренду.

**3. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради:**

3.1 ЦИГАНЕНКУ Анатолію Івановичу по вул. Слобідській, 8, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.2 РЯБЧЕНКО Ользі Григорівні по вул. Житомирській, 55, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.3 СИЛЬЧЕНКО Наталії Валентинівні по вул. Молодіжній, 8, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.4 ОГОРОДНІК Наталії Василівни по вул. Хлібній, 5, орієнтовною площею 0,0661 га;

3.5 ФІЛОНЕНКУ Тарасу Анатолійовичу по вул. Крилова, 34/8, орієнтовною площею 0,0700 га;

3.6 РЯБЧЕНКУ Ігорю Володимировичу по вул. Сєдова, 5, орієнтовною площею 0,0600 га;

3.7 КОВАЛЕНКО Ніні Марківні по вул. Чкалова, 48, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.8 МАРЕЧИК Людмилі Василівні по вул. Лисенка, 46а, орієнтовною площею 0,0600 га;

3.9 ПОТАПЕНКО Віталію Андрійовичу по вул. Хлібній, 7/1-1, орієнтовною площею 0,0700 га;

3.10 ГОЛОВЕНКО Зої Володимирівні по вул. Залізничній, 12, орієнтовною площею 0,0900 га;

3.11 СКУРАТІВСЬКІЙ Раїсі Аркадіївні по вул. Філатова, 8, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.12 ВАСИЛЕНКУ Геннадію Борисовичу по вул. Миколи Лисенка, 23, орієнтовною площею 0,0700 га;

3.13 ГРИЩЕНКО Тетяні Ігорівні по вул. Кримського, 84, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.14 БЛАГА Йосифу Володимировичу по 1-ому пров. Богдана Хмельницького, 2/39, орієнтовною площею 0,1000 га;

3.15 КУРДИШ Тетяні Володимирівні по вул. Житомирській, 76-2, орієнтовною площею 0,0650 га;

3.16 РЯБЦЮ Олександру Олексійовичу по вул. Древлянській,7, орієнтовною площею 0,0910 га;

**4. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду:**

4.1ЛУК’ЯНЕНКО Наталії Степанівні по вул. Покровській, 8, орієнтовною площею 0,0700 га;

4.2 ОКСЬОНЕНКУ Андрію Анатолійовичу по вул. Кримського, 55-2, площею 0,0450 га у зв’язку зі зміною конфігурації земельної ділянки;

**5.** **Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею у спільно часткову власність:**

5.1 1/2 частки ПОРОХНЮКУ Миколі Олександровичу та 1/2 частки ПОРОХНЮКУ Віктору Олександровичу по вул. Кримського, 13, орієнтовною площею 0,0800 га;

**6.** **Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для городництва за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду:**

6.1 ФУРНИК Ользі Андріївні по вул. Древлянській, біля будинку №6, орієнтовною площею 0,0601 га;

**7. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду:**

7.1 КОСТЮЧЕНКУ Миколі Михайловичу по вул. Православній, 23, орієнтовною площею 0,0035 га;

**8. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

8.1 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Гагаріна, біля будинку №3, орієнтовною площею 0,1400 га для розміщення експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з передачею у власність, з метою виставлення даної земельної ділянки на аукціон.

8.2 ЯКУШЕВІЙ Людмилі Сильвестрівні по вул. Грушевського, 180б, орієнтовною площею 0,11 га длярозміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду. З дати прийняття даного рішення на період виготовлення проекту землеустрою укласти попередній договір оренди на земельну ділянку, річну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земель міста Малина.

8.3 ВИЗЕНГЕРУ Олександру Ярославовичу по вул. Приходька, біля будинку № 67, орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.4 КОРОСТЕЛЮ Вадиму Петровичу по пров. Куйбишева, біля будинку 1/4, орієнтовною площею 0,0150 га для городництва за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею в оренду;

8.5 ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «РІДНИЙ ДІМ ОСББ» по вул. Володимирській, 26а, орієнтовною площею 0,20 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.6 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Неманихіна, 5А, орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.7 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Огієнка, 55, орієнтовною площею 0,200 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.8 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Огієнка, 53, орієнтовною площею 0,3500 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.9 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Огієнка, 55, орієнтовною площею 0,0600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі комунальної власності Малинської міської ради) з подальшою передачею у власність.

8.10 ТОВ «АТЛАНТ ГРУП» по вул. Огієнка, 53, орієнтовною площею 0,25 га длярозміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду. З дати прийняття даного рішення на період виготовлення проекту землеустрою укласти попередній договір оренди на земельну ділянку, річну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земель міста Малина.

8.11 ТОВ «АТЛАНТ ГРУП» по вул. Огієнка, 53, орієнтовною площею 3,5 га длярозміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею в оренду. З дати прийняття даного рішення на період виготовлення проекту землеустрою укласти попередній договір оренди на земельну ділянку, річну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земель міста Малина.

**9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності та передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку учасникам АТО:**

9.1 БУЗЕНКУ Роману Миколайовичу по вул. Гакальця, 26, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0769);

9.2 ШЕВЧЕНКУ Віталію Валерійовичу по вул. Захисників України, 26, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0762);

9.3 МЕЛЬНИЧЕНКУ Віктору Івановичу по вул. Гакальця, 25, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0760);

9.4 ШЕВЧУК Володимиру Миколайовичу по вул. Гранітненській, 25, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0764);

9.5 РЯБЧУН Володимиру Миколайовичу по вул. Захисників України, 32, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0763);

9.6 СМИРНОВУ Віталію Володимировичу по вул. Українківській, 13, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0768);

9.7 МАЙОРОВУ Віталію Анатолійовичу по вул. Захисників України, 19, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0758);

9.8 ХІЛІ Віктору Євгенійовичу по вул. Гранітненській, 15, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0743);

9.9 ДЕМЧЕНКУ Олександру Анатолійовичу по вул. Вересневій, 10, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0771);

**10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

10.1 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Винниченка, 22, в м. Малині загальною площею 0,0986 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0785) для будівництва та обслуговування будівель та закладів культурно – просвітницького обслуговування за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради з передачею у власність.

10.2 ЖИДКОВУ Віктору Олександровичу по вул. Зоряній, біля земельної ділянки №1а, в м. Малині загальною площею 0,0300 га (кадастровий номер 1810900000:01:007:0344) для городництва за рахунок земель житлової та громадської забудови (відкриті землі без рослинного покрову, або з незначним рослинним покровом комунальної власності Малинської міської ради) з передачею в оренду строком на 25 (двадцять п’ять) років з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

10.3 ДП «МАЛИНСЬКОМУ ЛІСГОСПУ АПК» по вул. Грушевського, 180г, в м. Малині загальною площею 0,7609 га (кадастровий номер 1810900000:01:007:0342) для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг (землі комунальної власності Малинської міської ради) з передачею в постійне користування.

10.4 НАЗАРЕНКО Ірині Миколаївні по вул. Суворова, біля будинку №98, в м. Малині загальною площею 0,0252 га (кадастровий номер 1810900000:01:002:0834) для городництва за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) з передачею в оренду строком на 10 (десять) років з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

10.5 СТЕЛЬМАХУ Валерію Володимировичу по вул. Миклухи Маклая, біля будинку №21, загальною площею 0,0048 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0703) для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі комунальної власності Малинської міської ради) в оренду, строком на 5 (п’ять) років, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

10.6 ДП «МАЛИНСЬКОМУ ЛІСГОСПУ АПК» щодо організації і встановлення меж земель лісогосподарського призначення, в м. Малині загальною площею 55,6 для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг земельна ділянка площею 0,9566 га (кадастровий номер 1810900000:04:000:0006) та земельна ділянка площею 54,6434 га (кадастровий номер 1810900000:04:000:0007) землі комунальної власності Малинської міської ради з передачею в постійне користування.

**11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності та передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

11.1 МИХАЙЛЕНКО Надії Михайлівні по пров. Київському, 11, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0784);

11.2 ПОНОМАРЕНКУ Юрію Володимировичу по вул. Православній, 18, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:008:0465);

11.3 ЛОСЕНКО Світлані Борисівні по вул. Черняхівського, 24, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0766);

11.4 КОЗЛЕНКУ Петру Васильовичу по вул. Космонавтів, 4-2, в м. Малині загальною площею 0,0316 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0700);

11.5 КУЗЬМЕНКУ Леоніду Володимировичу по вул. Шевченка, 150, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0699);

11.6 ГЛУЩЕНКУ Петру Олександровичу по пров. Якіра, 14, в м. Малині загальною площею 0,0774 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0698);

11.7 МАЗУРУ Івану Івановичу по вул. Заводській, 20, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:006:0915);

11.8 ВОЛОХУ Василю Васильовичу по вул. Кучевського, 7, в м. Малині загальною площею 0,0612 га (кадастровий номер 1810900000:01:006:0916);

11.9 БУЛКОТ Надії Павлівні по вул. Молодіжній, 10, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0770);

11.10 СКОРОДУМОВУ Дмитру Олександровичу по вул. Петровського, 60, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0944);

11.11 ХАЛЕПІ Михайлу Петровичу по 1-ому пров. Мирутенка, 1, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0782);

11.12 ГОРДІЄНКУ Володимиру Сергійовичу по вул. Житомирській, 73, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0772);

11.13 КУЛИКІВСЬКІЙ Наталії Леонідівні по вул. Петровського, 64, в м. Малині загальною площею 0,0706 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0946);

11.14 ПЛОХОТНЮК Миколі Францовичу по вул. Чорновола, 41-а, в м. Малині загальною площею 0,0523 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0945);

11.15 НЕСТЕРЕНКО Олені Григорівні по вул. Садовій, 29, в м. Малині загальною площею 0,0985 га (кадастровий номер 1810900000:01:008:0466);

11.16 КИРИЧЕНКУ Віктору Павловичу по вул. Глінки, 4-1, в м. Малині загальною площею 0,0317 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0701);

11.17 ГРИЩЕНКУ Володимиру Васильовичу по вул. Суворова, 101, в м. Малині загальною площею 0,0800 га (кадастровий номер 1810900000:01:003:0702);

11.18 БУШМІ Віталію Євгеновичу по вул. Миколи Лисенка, 41, в м. Малині загальною площею 0,0671 га (кадастровий номер 1810900000:01:002:0835);

11.19 МЕЛЬНИЧЕНКО Аллі Зіновіївні по вул. Українських повстанців, 34а-1, в м. Малині загальною площею 0,0251 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0786);

11.20 РИБАЧЕНКО Валентині Іванівні по вул. Островського, 8а, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:005:0878);

11.21 ЙОВЕНКУ Миколі Григоровичу по вул. Городищанській, 155, в м. Малині загальною площею 0,0794 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0773);

11.22 ЗЕЛЕНКУ Григорію Сергійовичу по вул. Чорновола, 39, в м. Малині загальною площею 0,0860 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0949);

11.23 ЛОЙКО Галині Володимирівні по вул. Богдана Хмельницького, 16, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0948);

11.24 ЧЕРНЯКУ Валентину Михайловичу по вул. Городищанській, 192-В, в м.Малина загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0775);

11.25 НЕМЕРИЦЬКОМУ Леоніду Миколайовичу по пров. Чорновола, 15, в м. Малина загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0954);

11.26 ІЛЮЩЕНКО Галині Олександрівні по вул. Покровській, 22, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:008:0468);

11.27 ГАРБОВСЬКІЙ Лідії Іванівні по пров. Івана Франка, 23, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:006:0917);

11.28 МАЛЬОНОК Надії Павлівні по вул. Житомирській, 67, в м. Малині загальною площею 0,0680 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0444);

**12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель комунальної власності та передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

12.1 БІЛОЦЬКОМУ Феліксу Антоновичу по вул. Приходька, біля будинку №63б, в м. Малині загальною площею 0,0023 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0947);

**13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності міської ради для передачі у спільно часткову власність земельної ділянки та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права на земельну ділянку:**

13.1 1/3 частки МЕЛЬНИК Аллі Володимирівні 1/3 частки ЛИТВИНЧУК Валентині Анатоліївні та 1/3 частки МЕЛЬНИК Олександру Анатолійовичу по пров. Т. Кантемирівців, 34, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:009:0774);

**14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель комунальної власності міської ради, укласти договір оренди на земельну ділянку та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку:**

14.1 ШУКАЛЮКУ Олегу Валентиновичу по пров. Заводському, 17, в м. Малині загальною площею 0,1000 га (кадастровий номер 1810900000:01:008:0467) строком на 10 (десять) років, з дати прийняття даного рішення річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина.

**15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в оренді ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ СПІЛКИ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ загальною площею 0,3681 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0460) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Толстого, 2д, при поділі, яка відокремлюється в окремі земельні ділянки: земельна ділянка №1 площею 0,3531 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0472) в оренду ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ СПІЛЦІ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ по вул. Толстого, 2д, та земельна ділянка №2 площею 0,0150 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0471) по вул. Толстого, 2є, в оренду ІВАНЕНКУ Івану Миколайовичу.**

**16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення та (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі комунальної власності Малинської міської ради) в оренду ФОП ТОНКОНОГУ Володимиру Івановичу по вул. Романенка, 11г, в м. Малині загальною площею 0,0150 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0765) строком на 5 (п’ять) років,** **з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;**

**17. Укласти договір оренди:**

17.1 ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ СПІЛЦІ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ по вул. Толстого, 2д, площею 0,3531 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0472) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 10 (десять) років, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

17.2 ІВАНЕНКУ Івану Миколайовичу вул. Толстого, 2є, в м. Малині площею 0,0150 га (кадастровий номер 1810900000:01:004:0471) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 10 (десять) років, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

17.3 БЛИЗНЮК Роману Володимировичу по вул. Лисенка, поряд з будинком №1, в м. Малині площею 0,0024 га (кадастровий номер 1810910100:01:002:0481) для встановлення гаражу збірно – розбірного типу (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 10 (десять) років, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

17.4 ОКСЬОНЕНКУ Андрію Анатолійовичу по вул. Кримського, 55-2, в м. Малині площею 0,0450 га (кадастровий номер 1810900000:01:005:0747) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 3 (три) роки, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

17.5 ДОВГОМУ Василю Андрійовичу по вул. Гагаріна, біля будинку №27, в м. Малині загальною площею 0,0022 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0859) для будівництва індивідуального гаража (землі комунальної власності Малинської міської ради ) строком на 5 (п’ять) років, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

17.6 КОЛЕСНІЧЕНКО Антоніні Миколаївні по вул. Жукова, 17а, загальною площею 0,0938 га (кадастровий номер 1810900000:01:006:0825) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі комунальної власності Малинської міської ради) строком на 1 (один) рік, з дати прийняття даного рішення, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

**18. Продовжити термін дії рішення:**

**Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради з подальшою передачею у власність учасникам АТО:**

18.1 ЗІНЬКОВУ Віталію Анатолійовичу по вул. Мальовничій, 18, в м. Малині орієнтовною площею 0,0600 га;

18.2 ПРИЩЕПІ Олександру Георгійовичу по вул. Світлій, 13, в м. Малині орієнтовною площею 0,0600 га;

**19. Припинити право постійного користування на земельну ділянку ВАТ «Малинський дослідно – експериментальний завод «Малекс»» державний акт серія ІІ – ЖТ № 001869 по вул. Огієнка, 55, загальною площею 32,9954 га та визнати даний Державний акт на право приватної власності на землю не дійсним. Відділу у Малинському районі головного управління Держгеокадастру в Житомирській області внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.**

**20. Припинити договір оренди:**

20.1 КСЕНДЗОВІЙ Лілії Георгіївні, НЕСТЕРЕНКО Олесі Миколаївні та НІЧІПОРЕНКО Олені Миколаївні (договір оренди №50 від 11.02.2015р) по вул. 1-го Травня, 6 кв 2, в м. Малині загальною площею 0,0550 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0716) у зв’язку з заявою.

20.2 ТКАЧУК Олені Іванівни (договір оренди №29 від 14.12.2016р) по вул. Петровського, 72, в м. Малині загальною площею 0,0622 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0939) у зв’язку з договором дарування житлового будинку з господарськими будівлями.

20.3 ДОВГІЙ Світлані Петрівні (договір №37 від 26.09.2014р) по вул. Гагаріна, біля будинку №27, в м. Малині загальною площею 0,0022 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0859) у зв’язку з заявою.

20.4 ВЛАСЕНКО Олені Іванівні, ЄРОШКІНУ Віктору Миколайовичу, ГАЛИЦЬКІЙ Вікторії Вікторівні та ГОНГАЛЬСЬКІЙ Валентині Вікторівні (договір №12 від 29.07.2016р) по вул. Приходька, 45, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0913) у зв’язку з заявою.

**21. Поновити договір особистого строкового сервітуту:**

ФОП ТРОФИМЧУК Олексію Васильовичу (договір №3 від 27.01.2012р) по вул. Огієнка, перед будівлею спортивного комплексу площею 0,0030 га строком на 5 (п’ять) років, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земель міста Малина;

**22. Передати у спільно часткову власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та**  **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права спільно часткової власності на земельну ділянку;**

22.1 1/3 частки КСЕНДЗОВІЙ Лілії Георгіївні, 1/3 частки НЕСТЕРЕНКО Олесі Миколаївні та 1/3 частки НІЧІПОРЕНКО Олені Миколаївні по вул. 1-го Травня, 6 кв 2, в м. Малині загальною площею 0,0550 га (кадастровий номер 1810900000:01:001:0716);

22.2 3/5 частки ВЛАСЕНКО Олені Іванівні, 1/5 частки ГОНГАЛЬСЬКІЙ Валентині Вікторівні та 1/5 частки ЄРОШКІНУ Віктору Миколайовичу по вул. Приходька, 45, в м. Малині загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0913);

**23. Передати у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та**  **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;**

23.1 ВАСИЛЕНКО Альоні Миколаївні по вул. Петровського, 72, в м. Малині загальною площею 0,0622 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0939);

**24.** **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (для розміщення та обслуговування блоку питної води) МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Богдана Хмельницького, 4а, загальною площею 0,2429 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0953) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради.**

**25. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення та обслуговування будівлі котельні на три котли) МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Неманихіна, 2в, загальною площею 0,1886 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0952) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради.**

**26. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення та обслуговування приміщення теплопункту) МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ по вул. Неманихіна, 2б, загальною площею 0,0965 га (кадастровий номер 1810900000:01:010:0951) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради.**

**27. Пункт 8, 18 даного рішення в частині надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок дійсний протягом 1 (одного) року (з моменту включення затвердження проекту землеустрою).**

Міський голова О.Г. Шостак

Юковецький О.А.

Візіренко О.В.

Осадча Л.А.